



IMMOSDL
IMMOBILIENVERMITTLUNG

IMMOBILIENINVESTMENT COACHING

VERMIETUNG VON BUSINESS APARTMENTS
UND MONTEURWOHNUNGEN

- EIN ÜBERBLICK

IMMOBILIENINVESTMENT - COACHING

VERMIETUNG VON BUSINESS APPARTEMENTS UND MONTEURWOHNUNGEN



Baue Dein Vermögen auf und nutze jetzt Investment-Chancen durch die lukrativen Vermietungsstrategien

PROMISE #1

Ich öffne Dir mein Wissen und meine über die Jahre entwickelten Strategien zur Monteurwohnungsvermietung.

PROMISE #2

Hier bekommst Du exklusive „behind the scenes“ 100% erprobte und für die Anwendung geeignete Strategien, um die Immobilien an Firmen zu vermieten.

PROMISE #3

Ich erkläre Dir, wie Du es schaffst, positiven Cashflow zu bekommen, also wie man es schafft, die festen Einnahmen ohne direktes Zutun über die laufenden Kosten hinaus zu erhöhen.

PROMISE #4

Deine materiellen und immateriellen Assets steigen ins Unermessliche und Du wirst unfassbar attraktiv für Dein Umfeld sein.

FÜR WEN IST DER EINSTIEG IN DIESES SPEZIELLE MARKTSEGMENT GEEIGNET?

Gut verdienende Angestellte mit oder ohne Eigenheim / Immobilien

Selbständige / Freiberufler, mit oder ohne Angestellte / Freelancer mit oder ohne Eigenheim / Immobilienanleger

Unternehmer oder unternehmerisch orientierte Freiberufler, Profi-Investoren, etc.

WAS IST IN DIESEM COACHING-PROGRAMM ENTHALTEN?

1. Webinare:

Über einen Zeitraum von 1 bis max. 3 Monaten findet wöchentlich ein Live-Webinar statt. Dort bekommst du Tipps, Feedback und Antworten auf deine Fragen.

2. Einzelcoachings:

Über einen Zeitraum von 3 Monaten findet à 1 Coaching am Telefon statt.

3. Erwiesene Vorlagen, Checklisten, Tabellen usw.:

Mit ihnen kannst du sofort durchstarten und es beim ersten Mal richtig machen.



Promise & Leistungsbeschreibung des Immobilieninvestment - Coachings

DAS BRINGT DIR DIESES IMMOBILIENINVESTMENT - COACHING:

- ➔ Ich öffne Dir mein Wissen und meine über die Jahre entwickelten Strategien zur Monteurwohnungsvermietung.
- ➔ Hier bekommst Du exklusive „behind the scenes“ Tipps an die Hand und zu 100% erprobte und für die Anwendung geeignete Strategien, um die Immobilien an Firmen zu vermieten.
- ➔ Ich erkläre Dir, wie Du es schaffst, positiven Cashflow zu bekommen, also wie man es schafft, die festen Einnahmen ohne direktes Zutun über die laufenden Kosten hinaus zu erhöhen.
- ➔ Deine materiellen und immateriellen Assets steigen ins Unermessliche und Du wirst unfassbar attraktiv für Dein Umfeld sein.

ÜBERBLICK DER LEISTUNGEN:

WAS KANNST DU VOM IMMOBILIENINVESTMENT - COACHING ERWARTEN?

- ➔ Alle versprochenen Leistungen in dieser Angebotsübersicht, die sich auf Einzelcoachings und Webinare beziehen, werden innerhalb von drei Monaten begleitet und ausgeführt.
- ➔ Live-Webinare, auf denen Du Antworten auf Deine Fragen bekommst.
- ➔ Du erhältst eine persönliche Analyse für das Immobilieninvestment-Coaching.
- ➔ Du erhältst Einzelcoachings am Telefon.
- ➔ Du bekommst Informationen über die Auswahl der richtigen Wohnungen beim Ankauf oder Anmietung.
- ➔ Du bekommst Tipps zur Selektion einer passenden Region.
- ➔ Du bekommst die wichtigsten Kriterien bei der Einrichtung der Wohnung.
- ➔ Du bekommst eine Schritt für Schritt – Anleitung für die Vermietung der Wohnung.
- ➔ Du bekommst Informationen für Immobilienbilanz-Aufstellung (Einnahmenseite/ Ausgabenseite).



IMMOSDL
IMMOBILIENVERMITTLUNG

IMMOBILIENINVESTMENT - COACHING

Geballtes Wissen und exklusive „behind the scenes“ Echtzeit-Einblicke , als auch Management und Service von Business Apartments

- Ich öffne Dir mein Wissen und meine über die Jahre entwickelte
- Strategien zur Monteurwohnungsvermietung
- Strategien beim Immobilienkauf für die erfolgreiche Monteurvermietung
- Kriterien für die Einrichtung, die eine gute Monteurwohnung ausmachen
- Monteurvermietung-Service
- Monteurvermietung-Management
- Schritt für Schritt – Anleitung für die Vermietung der Monteurwohnung
- Immobilienbilanz / Einnahmenseite & Ausgabenseite
- Gesetzgebung für die Monteurwohnungsvermietung

WÖCHENTLICHE WEBINARE (ONLINE SCHULUNGEN)

**Die Silber Teilnehmer erhalten über einen Zeitraum
von 1 Monat wöchentlich ein Live- Webinar.**

**Die Platin- und Goldteilnehmer erhalten zusätzlich für weitere 2 Monate
à 4 Live –Webinare pro Monat (ca. 60 Minuten pro Live - Webinar).**

- 1 Mal wöchentlich finden Live-Webinare statt, auf denen Du Antworten auf Deine Fragen bekommst.
 - Du bekommst Informationen zu 99% erprobte und für die Anwendung geeignete Strategien.
- Ich erkläre Dir, wie Du es schaffst, positiven Cashflow zu bekommen und wie Du ca. 70 % bei der Möbel- Anschaffung sparst.

ZUSATZLEISTUNGEN FÜR GOLD TEILNEHMER

Orientierung zu unseren Paketen:

Die Pakete bauen aufeinander auf. Das Gold-Paket enthält die Leistungen von Gold und Silber. Das Platin-Paket enthält die Leistungen von Silber und Gold und Platin.

AUSSCHLIESSLICHE LEISTUNGEN SPEZIELL FÜR GOLD-TEILNEHMER (UND SOMIT AUCH FÜR PLATIN-TEILNEHMER)

Einzelcoachings am Telefon (ca. 60 Minuten)

Den Gold-Teilnehmern stehen insgesamt 3 Einzelcoachings zur Verfügung.

AUSSCHLIESSLICHE LEISTUNGEN FÜR PLATIN TEILNEHMER: EIN WEITERES ZUSÄTZLICHES EINZELCOACHING MIT SVETLANA LIBICH

Zusätzliches Einzelcoaching

Den Platin-Teilnehmern steht ein Einzelcoaching mit Svetlana Libich zur Verfügung.

- Vermietungsstrategien
- Firmen Recherche
- Möblierung der Wohnungen
- Auswahl der Firmen
- Konditionen Vereinbarung
- Vorbereitung der Mietverträge

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) & Verbraucherinformationen:
<https://immosdl.de/agb>

IMMOBILIENINVESTMENT - COACHING



WER BRAUCHT WELCHES PAKET?	PLATIN	GOLD	SILBER
Gut verdienende Angestellte mit oder ohne Eigenheim / Immobilien			★
Selbständige / Freiberufler mit oder ohne Eigenheim / Immobilienanleger		★★	
Unternehmer oder unternehmerisch orientierte Freiberufler, Profi-Investoren, etc.	★★★		

WAS IST IN WELCHEM PAKET ENTHALTEN?	PLATIN	GOLD	SILBER
Geballtes Wissen und exklusive „behind the scenes“ Echtzeit-Einblicke , als auch Management und Services von Business Apartments	★	★	★
Schritt für Schritt-Anleitung für die Vermietung der Wohnung.	★	★	★
Du bekommst Informationen für Immobilienbilanz-Aufstellung (Einnahmenseite/ Ausgabenseite).	★	★	★
Du bekommst erwiesene Vorlagen, Checklisten, Tabellen usw., mit denen Du sofort loslegen kannst und es beim ersten Mal richtig machst.	★	★	★
VIP-Support: Du kannst per E- Mail individuelle Fragen stellen, die individuell beantwortet werden.	★	★	★
Persönliche Analyse für das Immobilieninvestment-Coaching: je für Angestellte/ Selbständige/ Unternehmer	★	★	★
Webinare: Über einen Zeitraum von 1 Monat findet wöchentlich ein Live-Webinar statt.	★	★	★
Webinare: Die Platin- und Goldteilnehmer erhalten zusätzlich für weitere 2 Monate à 4 Live –Webinare pro Monat (ca. 60 Minuten pro Live - Webinar).	★	★	
Einzelcoachings: 3 Einzelcoachings am Telefon (ca. 60 Minuten).	★	★	
Einzelcoaching: Den Platin-Teilnehmern steht ein Einzelcoaching mit Svetlana Libich zur Verfügung.	★		

Disclaimer: Dieses Coaching ist keine Rechts- oder Steuerberatung. Rechts- & Steuerberatung ist nur individuell mandatierten Mitgliedern der rechts- und steuerberatenden Berufe gestattet. Dieses Coaching ersetzt auf keinen Fall eine individuelle steuerliche und rechtliche Beratung.